



Alu-Systembalkone für Senioren-
Wohnpark «Windmühle» in Ansbach



Spittelmeister-Systembalkone aus Aluminium mit einer Balkonverkleidung aus mattweißem Glas plus Logo-Siebdruck. Die Handläufe sind aus Edelstahl.



Oberer Balkon mit Flachdach in Form einer Balkonplattform.

Die Herausforderung

In ruhiger, grüner Stadtrandlage von Ansbach wird der moderne Wohnpark «Windmühle» entstehen – ein zukunftsweisendes Wohnprojekt für Senioren, das gemeinsam mit dem qualifizierten Betreiber, der Rummelsberger Diakonie e. V. konzipiert wurde. Individuell und selbstbestimmt leben mit Betreuungs- und Serviceangeboten, die persönlich abgestimmt bei Bedarf abgerufen werden können. So viel Selbständigkeit wie möglich und so viel Betreuung und Service wie nötig. In direkter Nachbarschaft befindet sich eine bereits bestehende stationäre Pflegeeinrichtung.

Der Wohnpark «Windmühle» wird öffentlich geförderte Mietwohnungen anbieten, die mit einem Wohnberechtigungsschein anmietbar sind. Weiterhin Eigentumswohnungen, die frei vermietbar sind. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich eine Tagespflegestation.

Die Umsetzung

Das Projekt «Betreutes Wohnen» ist fertiggestellt und ab Juli 2019 bezugsfertig. Die Ausstattung des Hauses und jeder Wohnungen ist komplett barrierefrei und behindertengerecht. Ein Personenaufzug wurde eingebaut. Die Gartenanlage ist ein ruhiger Platz zum Verweilen geworden.

Wir bauten Spittelmeister-Balkonsysteme aus Aluminium an, als Einzel- und Doppelbalkone auf 2, 4 oder 6 Stützen. Zwischen einigen Balkonen wurden Sichtschutzwände aus Trespa montiert.